

GODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU

PODUZETNIČKOG CENTRA
SAMOBOR d.o.o.

od 1.1.2021. do 31.12.2021.

PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o.

Adresa: Ulica Vladka Mačeka br. 5, i 7, 10430 Samobor, Hrvatska
Tel: 385 1 3336 830, E-mail: pesinfo@pcsamobor.hr Web: www.pcsamobor.hr

MALI TEHNOPOLIS SAMOBOR

Tel: 385 1 4242 040, E-mail: info@malitehnopolis.hr, Web: www.malitehnopolis.hr

Sadržaj:

<i>1. SAŽETAK</i>	<i>3</i>
<i>2. UVOD</i>	<i>3</i>
<i>3. POSLOVANJE U 2021. GODINI</i>	<i>6</i>
<i>4. PROVEDENE AKTIVNOSTI U 2021.</i>	<i>9</i>
<i>3. FINANCIJSKO POSLOVANJE</i>	<i>17</i>
<i>5. POKAZATELJI USPJEHA POSLOVANJA</i>	<i>23</i>

Osnovni podaci:

Tvrtka: Poduzetnički centar Samobor d.o.o.

Adresa: Ulica Vladka Mačeka 5 i 7, 10430 Samobor

OIB: 38523929205

Upisan u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080413119

Žiro račun: HR 7424020061100931915 ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D;

Temeljni kapital: 20.000,00 kuna

Uprava: Željko Radovanić, dipl. ing., direktor

1. SAŽETAK

Tijekom 2021. godine Poduzetnički centar Samobor (PCS) proveo je sljedeće grupe aktivnosti:

- a) Upravljanje Malim Tehnopolisom Samobor (MTS)
- b) Inkubacija poslovnih subjekata u inkubator MTS-a
- c) Usluge 3D skeniranja i printanja
- d) Savjetodavne usluge i informiranje poduzetnika
- e) Organizacija obrazovanja i poslovnih događanja za poduzetnike

Za realizaciju prethodno navedenih aktivnosti bili su zaduženi djelatnici PCS-a: direktor Željko Radovanić, voditelj MTS-a Karlo Kupres i suradnica Renata Razum.

S gledišta financijskih rezultata, ukupni prihodi PCS-a tijekom 2021. godine bilježe povećanje od 150% u odnosu na ukupne prihode ostvarene protekle poslovne godine. Ukupni rashodi bilježe porast od 147% u odnosu na 2020. godinu. U poslovnoj godini ostvarena je dobit prije oporezivanja u iznosu od 28.716 kn. Obračunom poreza na dobit, utvrđena je obveza poreza na dobit za 2021. godinu u iznosu od 8.649 kn, a dobit poslije oporezivanja iznosi 20.067 kn.

2. UVOD

2.1. Ustroj

PCS je utemeljen Izjavom o osnivanju a osnivač mu je Grad Samobor u 100% udjelu.

Tvrtkom upravlja Skupština društva – Gradonačelnica Grada Samobora a upravu društva predstavlja direktor koji zastupa i predstavlja PCS.

Pravni oblik je društvo s ograničenom odgovornošću. Predsjednik Uprave društva je Željko Radovanić. Sjedište društva je na adresi MTS-a, Ulica Vladka Mačeka 5 i 7. Obavljanje knjigovodstveno-računovodstvenih poslova vrši se unutar tvrtke.

PCS je osnovan kao poduzetnička potporna institucija za provedbu Programa mjera za razvoj malog gospodarstva, poljoprivrede i turizma Grada Samobora kojeg provodi Upravni odjela za gospodarstvo, razvoj i fondove EU Grada Samobora. PCS je nastavio u 2021. godini djelovati kroz gospodarski program rada ranije spomenutog Upravnog odjela te u sklopu njegove odgovornosti za upravljanjem lokalnim gospodarskim razvojem te kao operater infrastrukture MTS-a.

Prema čl. 13 Zakona o unapređenju poduzetničke infrastrukture koji je stupio na snagu 27.07.2013. godine sve potporne institucije u RH moraju biti evidentirane u Jedinostveni registar poduzetničke infrastrukture koji se vodi pri Ministarstvu gospodarstva, poduzetništva i obrta, a što je preduvjet za korištenje potpora nadležnog ministarstva i operativno vođenje i upravljanje MTS-om. PCS upisan je u Jedinostveni registar poduzetničke infrastrukture kao poduzetnički centar i poduzetnički inkubator.

2.2. Djelatnost

PCS je uskladio svoje aktivnosti i opseg svoga djelovanja standardima provedbe politike lokalnog razvoja i potrebama svojeg osnivača, Grada Samobora.

Misija društva je provoditi aktivnosti potpore razvoja i unapređenja poduzetničkog okruženja.

Ciljevi tvrtke su:

- Biti centralna točka Grada Samobora za upravljanje inkubatorom i uslugama MTS-a
- Biti pouzdan poslovni partner u realizaciji poduzetničkih i obrtničkih pothvata.

Osnovni dokumenti na kojima se temelji poslovanje društva su Strateški program razvoja Grada Samobora za razdoblje 2020. – 2025.; Županijska razvojna strategija do 2020., Strategija razvoja poduzetništva 2013.-2020., Strateški plan za razdoblje 2019. – 2021. Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta.

Osnovno djelovanje PCS-a usmjereno je na nekoliko glavnih područja:

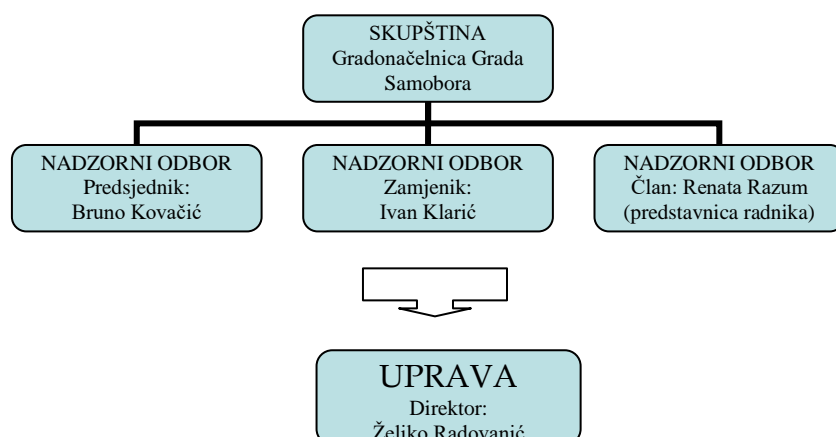
- **Podrška malom i srednjem poduzetništvu:** savjetovanje i informiranje poduzetnika, izrada poslovnih i investicijskih elaborata, tehnička pomoć kod priprema prijave poduzetnika na lokalne, regionalne, nacionalne i EU programe, poticanje poslovne suradnje i umrežavanja, poduzetnička edukacija.
- **Upravljanje MTS-om:** ostvariti pokazatelje **uspješnosti projekta tijekom tri godine nakon završetka projekta (25. 8. 2020. godine, tj. do 24.08.2023. godine)** te obavljati sve poslove vezane uz upravljanje i održavanje objekata br. 5 i 7. ukupne površine 1.431,05 m², kontrolirati tehničku i funkcionalnu ispravnost objekta i toplinske stanice te drugih uređaja grijanja i hlađenja, obavljati popravke i sl.
- **Ruralni razvoj i turizam:** savjetovanje i informiranje u ruralnom razvoju, povezivanje poduzetnika u turizmu te provedba programa LAG Sava.

Provedbom programa PCS-a, Grad Samobor želi osigurati poticajne mjere kojima će se stvoriti okruženje za nastanak novih i razvoj postojećih gospodarskih subjekata, njihovo stabilno i uspješno poslovanje, te naročito njihov daljnji rast i razvoj. U tom smislu, PCS djeluje kao lokalna razvojna agencija koja realizacijom razvojnih projekata i sudjelovanjem u programima EU, stvara bolje pretpostavke za razvoj gospodarstva na području Samobora.

Zacrtni pravci djelovanja i razvoja PCS-a temelje se na razvojnoj komponenti, racionalnom trošenju, optimalnom zapošljavanju, pozitivnom financijskom poslovanju i usmjeravanju ostvarene dobiti u razvoj investicija i potrebnu opremu.

2.3. Upravljačka struktura

Tijela društva su: Skupština, Nadzorni odbor i Uprava.



S obzirom na to da je predstavnicima Grada Samobora u tijelima trgovačkog društva Poduzetnički centar Samobor d.o.o. istekao mandat, Gradsko Vijeće imenovalo je dana 15.09.2021. godine nove članove Nadzornog odbora, g. Brunu Kovačića i g. Ivana Klarića. Sukladno čl. 166. Zakona o radu, direktor je imenovao predstavnicu radnika u Nadzorni odbor.

2.4. Zaposlenici

U 2021. godini aktivnosti PCS-a odvijale su se prema sljedećoj kadrovskoj osnovi:

- **Direktor:** predstavlja i zastupa društvo, vodi poslove društva (Željko Radovanić, zaposlenik Gradske uprave)
- **Voditelj MTS-a:** upravljanje svim aspektima poslovanja MTS-a, funkcioniranje i realizacija dnevnih aktivnosti, kreiranje i implementiranje strategije prodaje usluga 3D tehnologija, briga o kvaliteti usluge i zadovoljstvu klijenata, praćenje trendova i prilagodna aktivnosti potrebama tržišta (Karlo Kupres, ugovor o radu od 16. 03.2020.).
- **Stručna suradnica za poduzetništvo, projekte i opće poslove:** obavlja poslove savjetovanja i informiranja poduzetnika, organizacije edukacija i manifestacija, pripreme i provedbe projekata financiranih iz EU, izrade poslovnih planova, računovodstva i administracije – Renata Razum, na neodređeno vrijeme. Na administrativno - računovodstvenim poslovima utvrđeno je da stručna suradnica angažira **45%** svog radnog vremena mjesečno.

2.5. Strateške smjernice, ključne aktivnosti i ostvareni rezultati

Za 2021. godinu postavili smo sljedeće ciljeve:

1. Aktivnosti na području gospodarstva: za potrebe poduzetnika osigurati informiranje, savjetovanje, obrazovanje, umrežavanje i promociju, u svrhu podizanja konkurentnosti poslovanja
2. Upravljanje i razvoj usluga Malog Tehnopolisa Samobor s ciljem animacije poduzetnika za korištenje prostora inkubatora i novih 3D tehnologija i povećanjem broja novo osnovanih tvrtki i rasta zaposlenih.
3. Razvijati poslove kojima će se jačati financijski kapaciteti PCS-a i time osigurati dugoročnu stabilnost u poslovanju.

2.6. Realizacija financijskog plana

2021. godina bilja je obilježena je specifičnostima koje je donijela pandemija uzrokovana virusom COVID 19, gospodarske aktivnosti su bile smanjene, a samim time i realizacija primarno zadanih poslovnih aktivnosti, posebno u prvom dijelu godine.

U izvještajnom razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2021. godine Društvo je ostvarilo ukupno 857.031 kn prihoda i 828.315 kn rashoda što u smislu financijskog rezultata predstavlja bruto dobit u iznosu od 28.716 kn.

	PLAN 2021 .	REALIZACIJA
UKUPNI PRIHODI	1.016.000	857.031
UKUPNI RASHODI	986.500	828.315
FINANCIJSKI REZULTAT	29.500	28.716

3. POSLOVANJE U 2021. GODINI

3.1. Ključni segmenti poslovanja

Poslovanje tijekom 2021. odvijalo se u zahtjevnim okolnostima pandemije Korona virusa. Unatoč izazovnim okolnostima, uspješno su se odvijale aktivnosti vezane uz projekt Mali Tehnopolis Samobor, kojim upravlja Poduzetnički centar Samobor, temeljem Ugovora o upravljanju iz 2020. godine.

MTS omogućuje unaprjeđenje ponude poduzetničkih potpornih usluga u Gradu Samoboru i Zagrebačkoj županiji čime se doprinosi održivom razvoju i zaposlenosti u Zagrebačkoj županiji, a posebice u Gradu Samoboru i samoborskom kraju.

Inkubator MTS-a omogućuje najam adekvatnih poslovnih prostora poduzetnicima početnicima. Tijekom godine, u inkubatoru je poslovalo 15 tvrtki, od kojih 3 poduzetnika u fazi rasta i razvoja i 12 poduzetnika početnika. Početkom prosinca, temeljem zahtjeva poduzetnika Cyber Duck obrt, raskinut je ugovor o zakupu poslovnog prostora, tako da je s 31.12.2021. godine u inkubatoru bilo 14 poduzetnika.

Prevladavajuća djelatnost inkubiranih poduzetnika je računalno programiranje. Inkubirani poduzetnici zapošljavaju preko 30 osoba.

Tijekom 2021 godine u prostoru MTS-a organizirane su različite obrazovne aktivnosti u cilju razvoja poduzetničkih vještina, znanja i kompetencija.

3.2. Sustav praćenja poslovanja

Pregled sustava praćenja poslovanja PCS-a:

Broj i naziv modula	Opis	Praćenje poslovanja u 2021.
MODUL 1 Resursi društva	Upravljanje ljudskim i materijalnim resursima Organizacijska shema i opisi radnih mjesta Materijalni resursi -oprema	Za sva radna mjesta postoje ugovori o radu, a koji su proizašli iz sistematizacije radnih mjesta. Izrađena je Organizacijska shema i Sistematizacija radnih mjesta. Svako radni mjesto ima prateći opis Oprema neophodna za rad postoji u MTS-u i PCS-u

MODUL 2 Upravljanje dokumentima	Knjigovodstvene evidencije Evidencije prisutnosti na radnom mjestu Evidencije projekata Izveštaji po projektu MTS-a	Sve knjigovodstvene evidencije izrađene su sukladno Zakonu o računovodstvu. Izrađena su završna izvješća koja se dostavljaju Poreznoj upravi i Financijskoj agenciji Ustrojena je evidencija prisutnosti na radnom mjestu i evidencija projekata Izrađeni su Izveštaji po projektu MTS-a sa 31.03.,30.06., 25.8. 30.09. i 31.12.2021.
MODUL 3 Komunikacija	Zapisnici i promemorije sa sastanaka, Potpisne liste za seminare, korištenje dvorana i sl. Facebook PCS-a i MTS-a, Web stranica PCS-a i MTS-a. Objave u lokalnim medijima	Sve pomoćne evidencije su ustrojene, potpisne liste za sva događanja, evidencije korištenja dvorana Redovito se ažuriraju Facebook stranice MTS-a i PCS-a, otvoren youtube kanal i profil na LinkedIn-u, izrađena je i ažurira se web stranica MTS-a i PCS-a. Pratimo sve medijske izvještaje, članke o našim aktivnosti
MODUL 4 Projektni zadaci i planiranje	Kalendar s pregledom svih poslovnih događanja Praćenje projektnih aktivnosti	Ustrojen je kalendar s pregledom događanja za edukacije Projektne aktivnosti prate se sukladno ugovoru za projekt MTS, Izvešća se dostavljaju putem elektroničke i redovne pošte nadležnom Odjelu Grada.

Tablica 1. Moduli za praćenje poslovanja PCS-a

3.3. Fiskalna odgovornost i Izvješće o nepravilnostima

Zakonom o fiskalnoj odgovornosti koji je na snazi od 1. siječnja 2019. godine (NN 111/18) propisana je obveza davanja Izjave o fiskalnoj odgovornosti za čelnika jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Čelnik Izjavom potvrđuje zakonito, namjensko i svrhovito korištenje sredstava te učinkovito i djelotvorno funkcioniranje sustava unutarnjih kontrola u okviru proračunom odnosno financijskim planom utvrđenih sredstava.

Sukladno navedenom, PCS u tijeku godine postupa sukladno navedenom Zakonu te nadležnom tijelu dostavlja Izjavu o fiskalnoj odgovornosti za prethodnu godinu.

Sukladno Pravilniku o postupanju i izvještavanju o nepravilnostima u upravljanju sredstvima institucija u javnom sektoru (NN 78/20) PCS sastavlja Godišnje izvješće o nepravilnostima iz prethodne godine te ga dostavlja se do 28. veljače tekuće godine nadležnom tijelu.

3.4. Pravo na pristup informacija

Sva tijela javne vlasti prema Zakonu o pravu na pristup informacijama (NN 25/139) imaju obaveze koje se odnose na proaktivnu objavu informacija, savjetovanja sa zainteresiranom javnosti, imenovanje službenika za informiranje, vođenje službenog upisnika o zahtjevima za pristup informacijama te dostavljanje godišnjeg izvješća do 31. siječnja. PCS je kao tijelo javne vlasti donio Odluku o imenovanju službenika za informiranje koji provodi zadatke propisane Zakonom.

4. PROVEDENE AKTIVNOSTI U 2021.

Poduzetnički centar Samobor, sukladno misiji i ciljevima zbog kojih je osnovan korisnicima MTS-a i ostalim poduzetnicima pruža organizacijsku i savjetodavnu pomoć, administrativne usluge, pomoć pri sastavljanju prijavne dokumentacije za određene programe i poticaje.

Osim toga djeluje i na promociji poduzetništva i umrežavanje poduzetnika (kroz organiziranje i sudjelovanje na konferencijama, događanjima, projektima i sl.).

Poslovne aktivnosti Poduzetničkog centra u 2021. godini temelje se na zakonskoj obvezi, poslovima koje Društvo obavlja za osnivača, Grad Samobor, ugovorene obveze te tržišnim uslugama.

4.1. Savjetovanje i informiranje

Poduzetnički centar kontinuirano obavlja poslove savjetovanja poduzetnika, obrtnika i poljoprivrednika, a vezano za rast i razvoju njihove poduzetničke ideje i pronalaska adekvatnog izvora financiranja.

Navedeni poslovi čine velik dio poslovanja tvrtke. Informiranje provodimo kroz prezentacije, putem internet stranice, društvenih mreža ili individualno (osobni kontakti, telefonom, e-mailom).

Poduzetnici mogu dobiti sve vrste informacija vezane uz poduzetništvo kao što su informacije o raznim programima i potporama Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta, informacije o programima drugih ministarstava, Grada Samobora, Zagrebačke županije kao i drugih institucija vezanih za poduzetništvo, informacije o kreditnim linijama, bespovratnim sredstvima iz nacionalnih i EU fondova.

U okviru tehničke pomoći vrši se savjetovanje i priprema prijavne dokumentacije za bespovratna sredstva iz lokalnog, županijskog i državnog proračuna i za mjere Hrvatskog zavoda.

Poduzetnički centar kao poduzetnička potporna institucija besplatno pruža savjetodavne usluge u pripremi zahtjeva i ostale potrebne dokumentacije za apliciranje na mjere za zapošljavanje HZZ-a.

Kontinuirano savjetovanje i informiranje poduzetnika u svim fazama rasta i razvoja		
Aktivnosti	svakodnevne telefonske konzultacije	
	konzultacije u prostorijama tvrtke po dogovoru s klijentima te svim zainteresiranim.	
	obilasci poduzetnika u svrhu upoznavanja s tvrtkom, procesima i tehnologijama	
	pisani odgovori na upite	
	Plan 2021.	Realizacija 2021

Indikatori uspješnosti	Održano minimalno 50 savjetovanja s poduzetnicima i potencijalnim poduzetnicima	<p>Ukupno je 205 sati održano savjetovanja s poduzetnicima, obrtnicima te poljoprivrednicima (80 poduzetnika) u formi sastanaka ili telefonskih poziva.</p> <p>Navedeno ne uključuje i vrijeme koje je provedeno u dostavi informacija mailom ili kroz društvene mreže.</p> <p>Uslijed pandemije, nismo vršili obiliske poduzetnika.</p>
------------------------	---------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Tablica 2. Pregled ostvarenih informiranja i savjetovanja poduzetnika

4.2. **Obrazovani program i događanja**

Poslovna događanja i obrazovni programi za poduzetnike održavaju se u konferencijskoj dvorani, veličine 60 m² te ima kapacitet od 50 mjesta. U uvjetima mjera zbog COVID-19, koriste se kapaciteti dvorane do 30 osoba. Dvorana se iznajmljuje i zainteresiranim poduzetnicima za održavanje raznih događanja a uvjeti najma definirani su Cjenikom.

Tijekom 2021. godine Poduzetnički centar Samobor je organizirao seminare i poslovna događanja za korisnike MTS-a i ostale poduzetnike:

RADIONICE O MOGUĆNOSTIMA FINANCIRANJA PROJEKATA KROZ EU SREDSTVA

08/09; 30/09; 18/11 održane su tri radionice na temu mogućnosti financiranja projekata kroz EU sredstva u programskom razdoblju 2021. – 2027. Radionice su bile namijenjena poduzećima koja planiraju unaprijediti svoje poslovanje te razvijati projektne ideje u područjima prihvatljivim za financiranje iz EU, korisnicima MTS-a i osobama koje u skorije vrijeme planiraju krenuti u poduzetništvo i osnovati svoje poduzeće. Na radionicama je sudjelovalo ukupno 55 poduzetnika sa samoborskog područja i korisnika MTS-a. Radionice su **ocijenjene više nego izvrsnom ocjenom od strane sudionika**. Okupljeni su imali priliku dobiti niz korisnih informacija, a teme im je prezentirao Bojan Vrančić, mag.oec. iz društva „4 Consulting“.

INFORMATIVNA RADIONICA O MOGUĆNOSTIMA PRIJAVA NA EUROSTARSOV PROGRAM FINANCIRANJA

12/10 Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (**HAMAG-BICRO**) održala je **informativnu radionicu o mogućnostima prijave na Eurostarsov program financiranja**. Na radionici su predstavljeni koraci za prijavu projekata na program EUROSTARS-3 te Europska poduzetnička mreža u smislu traženja partnera. Okupljeni su imali priliku dobiti niz korisnih informacija, a teme su prezentirale Ira Alaburić i Marija Galeković iz HAMAG-BICRO-a. Na radionici je sudjelovalo 15 poduzetnika.

RADIONICA "BRENDIRANJE ZA STARTUPOVE, MIKRO/MALE PODUZETNIKE I OBRTE".

21/10 održana je radionica na temu brendiranja proizvoda i usluga. Cilj radionice bio je potaknuti poduzetnike na učinkovito brendiranje proizvoda i pozicioniranje na tržištu. Radionica je bila namijenjena malim i srednjim poduzetnicima, marketinškim stručnjacima, dizajnerima, voditeljima prodaje i svima koji na bilo način sudjeluju u donošenju strateških odluka u

poduzeću. Radionicu su vodili Krešimir Sočković i Sabina Cvitković a sudjelovali su poduzetnice i poduzetnici s interesom za marketing. Radionica je ponudila niz zanimljivih tema vezanih uz storytelling, certificiranje branda, crowdfunding kampanje, emocije u brendiranju, upotrebu besplatnih servisa, osobno brendiranje, video marketing i sl. Na radionici je sudjelovalo 20 poduzetnika.

PRAKTIČNA RADIONICA O FACEBOOK OGLASIMA

17/11 održana je radionica na temu Facebook oglašavanja. Obrađene su pripreme oglasa, mogućnosti targetinga, upravljanje cijenom oglasa i praćenje rezultata oglasa. Radionica je bila namijenjena malim i srednjim poduzetnicima, startup zajednici, zaposlenicima u prodaji i marketingu te svima koji svima koji ne mogu ili ne žele plaćati drugima za izradu kampanja te koji svima koji želite imati stalnu kontrolu nad oglasima i budžetom. Radionicu je vodila Anita Sedlić, stručnjakinja za digitalni marketing. i komunikaciju u CC Realu, tvrtki koja upravlja shopping centrima City Center one West, East i Split te shopping centrom Max City Pula. Na radionici je sudjelovalo 20 polaznika.

RADIONICA DIGITALNI MARKETING – Kako na prvo mjesto na GOOGLE-u?

1. i 2/12 organizirana je besplatna dvodnevna intenzivna obuka o Google pod nazivom „Kako na prvo mjesto na GOOGLE-u?“. Sudionici su naučili koristiti platforme kao što su Google Ads, SEO optimizacije te Google Analytics za provedbu internetskih marketinških inicijativa, pokretanje kampanja za pretraživanje i prikazivanje oglasa te praćenje i optimizaciju izvedbe. Predavač je bio praktičar digitalnog marketinga, Davor Prpić iz tvrtke Digitalni asistent i koristit će primjere iz stvarnog života etabliranih tvrtki. Radionica je bila namijenjena onima koji žele povećati svoju prodaju uz minimalne troškove! Sudjelovalo je 15 poduzetnika.

RADIONICA „KAKO NAPRAVITI DOBAR PITCH“

8/12 održan je besplatni trening pitchanja, namijenjen poduzetnicima početnicima, studentima koji imaju inovativnu ideju ili projekt, svima onima koji žele unaprijediti prezentacijske vještine i javni nastup. Polaznici su bili upoznati s pojmovima pitcha/pitchanja, primjerima najbolje prakse i tehnikama pitchanja. Radionicu je vodila Snježana Kupres, vlasnica tvrtke Metanoia i certificirana NLP trenerica, konzultant i medijator. Sudjelovalo je 18 poduzetnika.

TEHNOLOŠKI FORUM Samobor.

22/10 Poduzetnički centar Samobor i Udruženje obrtnika Samobor organizirali TEHNOLOŠKI FORUM naziva „Inovativne prakse korištenja novih tehnologija u poduzetništvu i obrtništvu“. Forum je okupio 20 sudionika koji predstavljaju uspješne poduzetnike, lokalne lidere, istaknute profesore i obrazovne stručnjake te predstavnike lokalnih i regionalnih vlasti. Sudionici su raspravljali o tehnološkim aspektima novih 3D tehnologija, izazovima tehnologija u gospodarstvu, javnoj funkciji Srednje strukovne škole Samobor, strukovnom obrazovanju za industriju 4.0, povezivanju gospodarstva i obrazovanja, inovatorskim uspjesima darovitih učenika, znanjima i praksama te povezivanju na lokalnom i regionalnom nivou. U okviru panel rasprave održana je diskusija na temu novih tehnologija u poslovanju te integraciji tehnologija u obrazovanje.

Sudionici su zaključili da organizacija događanja ove vrste može pomoći u povezivanju gospodarstvenika i obrazovnih institucija te da Mali Tehnopolis Samobor pruža platformu za razmjenu informacija, izgradnju sinergije i stvaranje kanala za pristupačnost i edukaciju o tehnologijama.

Obrazovanje za poduzetnike u svim fazama rasta i razvoja		
Aktivnosti	Istraživanje potreba poduzetnika za obrazovanjem Pronalaženje kvalitetnih predavača i dogovor termina Priprema tekstova za objave na medijima Animiranje poduzetnika za sudjelovanje na seminarima Organizacija događanja (prijave, dvorana, potpisne liste)	
	Plan 2021.	Realizacija 2021
Indikatori uspješnosti	organizirano najmanje 20 sati edukacija za nove poduzetnike i poduzetnike početnike najmanje 50 poduzetnika početnika i poduzetnika u fazi rasta i razvoja educirano	Ukupno je 24 sati održano radionica s poduzetnicima i onima koji to žele postati. Na radionicama i događanjima sudjelovalo je 190 sudionika.

Tablica 3. Pregled ostvarenih seminara i događanja

4.3. Poslovni inkubator MTS-a

Poduzetnički centar kao operater Inkubatora preuzeo je upravljanje MTS-om 2020.g. temeljem Ugovora o upravljanju te od tada provodi niz aktivnosti na otklanjanju raznih tehničkih nedostataka i disfunkcionalnosti, organizaciji funkcioniranja prostora, postavljanju procesa kao i s postupkom privlačenja i traženja stanara.

Sukladno Ugovoru, vodi se kontinuirana briga o funkcioniranju objekata MTS-a.

U ožujku je izvršen je detaljan popravak 3D printera zbog kvara uzrokovanog potresom, a trošak popravka snosio je Grad Samobor.

Budući da u sanitarnim čvorovima nisu bila postavljena ogledala, izvršena je nabava i montaža ogledala u svim WC-ima u prvom polugodištu.

U svibnju je nabavljena i montirana kuhinja u objektu br. 7 te izvršeni radovi na ugradnji bojlera i slavine.

Sredinom godine zaključen je ugovor s tvrtkom Energoinspekt za stručne poslove zaštite na radu i zaštite od požara. Napravljen je plan evaluacije i spašavanja, ispitivanje sustava vatrodajave, panik rasvjete, ventilacije, sustava odimljavanja, plinskih bojlera i osposobljavanje radnika za zaštitu na radu i hitnu pomoć. Zaključen je ugovor za pružanje telekomunikacijskih usluga s 4Tel KOMUNIKACIJAMA.

U prosincu je instalirana bežična pristupna točka u konferencijskoj dvorani u objektu br. 5. U istom mjesecu izvršen je periodički pregled i servis vatrogasnih aparata.

Tijekom 2021. godine korisnicima i klijentima pružena je sljedeća potpora radi unapređenja njihovog poslovanja:

- Subvencionirani zakup poslovnog prostora po cijeni od 66,00 kn/m² koji uključuje režijske troškove,
- Pristup inovativnoj infrastrukturi (sofisticirana razvojna 3D oprema),
- Korištenje coworking prostora, konferencijske dvorane, dvorane za sastanke i zajedničkih prostora: kuhinja, blagovaona, toalet, prostor za odmor i slično.
- Tehnička podrška u vidu poštanskog sandučića (virtualna inkubacija), usluga fotokopiranja, čišćenja zajedničkih prostora, parkiranja
- Savjetodavna podrška u vidu zajedničkih seminara, edukacija, radionica, umrežavanja, poslovna mentoriranja prema zahtjevima korisnika.

a) Inkubacija

Podjela prostora predviđena je sukladno potrebama i interesu korisnika. Korisna površina infrastrukture je 1.431,05 m². Ukupni kapacitet je 28 jedinica, od toga 23 za poduzetnike.

Jedinice za inkubaciju stalnih korisnika prosječne površine **28,10 m² za poduzetnike početnike**, te prosječne površine **91,30 m² za poduzetnike u fazi rasta i razvoja**. Uvjeti najma definirani su Pravilnikom o korištenju usluga MTS-a.

Korisnici inkubatora ali i vanjski, imaju mogućnost korištenja aditivnih tehnologija u svojem poslovanju, s obzirom na to da je MTS opremljen najnovijom generacijom 3D printera i 3D skenerom.

S datumom 31.12. u MTS-u djeluje **14** korisnika, uglavnom tehnoloških i malih uslužnih tvrtki. Djelatnosti koje su zastupljene su: računalno programiranje, digitalna produkcija, izrada video igara, izrada dijelova za automobilsku industriju (modularno solarno vozilo), fiskalizacija samoposlužnih uređaja, digitalni tisak na tekstil, sastavljanje bespilotnih letjelica, razvoj pametnih kuća i razvoj fitnes opreme, konzalting usluge.

Na dan 31.12.2021. godine u inkubatoru su 3 slobodne jedinice.

Tijekom 2020. g. objavljena su tri javna poziva za davanje u zakup poslovnih prostora. Tako su zaključeni ugovori s 13 korisnika (2 poduzeća u fazi rasta i razvoja i 11 start-up poduzetnika). Četvrti javni poziv objavljen je 15. ožujka 2021. g. te su potpisani ugovori s 2 korisnika/poduzetnika (1 startup i 1 poduzetnik u fazi rasta i razvoja). Početkom prosinca raskinut je ugovor s obrtom Cyber Duck zbog promijenjenih okolnosti poslovanja. Temeljem izvršene analize poduzetničkog potencijala, zaključeni su aneksi ugovora s korisnicima koji su duže od 1 godine u inkubatoru. Tako su ugovori korisnika produženi za jednu godinu dana.

Stanari koji posluju u inkubatoru s datumom 31.12.2021. su:

- SPARKY SOLUTIONS d.o.o. - Tvrtka razvija inovativna rješenja bazirana na podatkovnoj znanosti i umjetnoj inteligenciji.
- UNILINK MEDIJA d.o.o. – Tvrtka razvija inovativni proizvod naziva Mr Popper, marketinšku aplikaciju s elementima igre koja omogućava korisniku da kamerom na svom pametnom telefonu ili tabletu „uhvati“ poseban sadržaj u obliku animirane sličice na dijelu ekrana.

- VENDING CONNECTION SYSTEMS d.o.o. - osnovna djelatnost tvrtke je razvoj, proizvodnja i održavanje sustava koji omogućuje fiskalizaciju samoposlužnim aparatima.
- ELPROMS TEAM j.d.o.o.- Razvoj elektronike i software-a za sustave pametnih kuća.
- BLACK SUN d.o.o.- Razvoj visoko učinkovitih modula za auto-moto industriju, tehnološka rješenja u automobilističkom sportu, izrada prototipa modularnog solarnog vozila.
- TECHNOLOGIC INDUSTRY D.O.O.- razvoj i proizvodnja bespilotnih letjelica i sustava autonomnih bespilotnih letjelica / robota.
- HAKUNA MATATA j.d.o.o. - Osnovna djelatnost je usluga digitalnog tiska na tekstil.
- MOSTARAC BARNES d.o.o. - konzultantske usluge i poslovna podrška malim i srednjim poduzetnicima.
- PINE STUDIO d.o.o.- razvoj i produkcija video igara.
- ZiD obrt - Bavi se računalnim programiranjem, istraživanjem tržišta te izradom internetskih trgovina.
- FITNESS CONSULTING - Bave se razvojem fitness opreme za vježbanje osoba s posebnim potrebama.
- FRESH UP BE j.d.o.o.- usluge poslovnog savjetovanja.
- FAIR SERVICES d.o.o. - organizacije sajмова te usluge povezivanja s tržištem Savezne Republike Njemačke.
- PROBOT d.o.o. - inovativno trening rješenje za slobodne udarce.

b) Virtualna inkubacija i co-working

Osim rada s korisnicima koji imaju iznajmljeni prostor u inkubatoru Poduzetnički inkubator MTS-a aktivno promiče poduzetništvo kroz potporu poduzetnicima i potencijalnim poduzetnicima putem virtualnog inkubatora.

Usluge koje virtualni inkubator pruža su:

- Usluga poslovne registracije za korisnike
- Pristup MTS zajednici, povezivanje svih stanara
- Povezivanje za drugim interesnim organizacijama
- Mogućnost pronalaska poslovnih partnera
- Smanjenje troškova poslovanja
- Edukacije (pristup seminarima koji se održavaju u MTS-u)

Na kraju poslovne godine, u MTS-u imamo 3 virtualna poduzetnika:

- DATABASE d.o.o. - računalno programiranje
- HUBERT EXPERT j.d.o.o. - projektiranje i savjetovanje
- AEDRA SOLUTION d.o.o – računalno programiranje

Sredinom godine, pokrenuta je usluga najma co-working prostora, prostora dvorane za sastanke i konferencijske dvorane. Dvorana za sastanke veličine **28 m²** i namijenjena je za održavanje poslovnih sastanaka. **Zajednički prostor** nalazi se na 1. katu objekta 7 i površine je **26 m²**. Prostore uz naplatu, sukladno važećem cjeniku mogu koristiti sve druge zainteresirane pravne i fizičke osobe, uz prethodnu prijavu u upravu inkubatora.

Ove usluge je tijekom godine koristile su se **40 puta**.

Co-working prostor je prilagođen informatičkim i sličnim djelatnostima, čime je osigurana infrastruktura za rad te uvjeti za razvoj novih projekata. Prostor ima 4 radne jedinice, a korisnici na raspolaganju imaju stol, stolicu i besplatan brzi Internet. Nesmetan pristup osiguran je i osobama s invaliditetom. Co-working prostor namijenjen je različitim vrstama samostalnih profesionalaca koji više svoje ideje i projekte ne moraju osmišljavati i na njima raditi u kafićima ili po stanovima.

c) 3D tehnologije

U prostorijama inkubatora pružaju se usluge 3D tehnologije: printanja i skeniranja i povratnog inženjerstva.

3D inovacijski centar je opremljen industrijskim 3D printerima i skenerom koji predstavljaju najnovije modele na tržištu i potrebni su poduzetnicima za izradu prototipova:

- **HP Jet Fusion 580 Color 3D Printer**
- **ProJet® 7000**

Printer HP Jet Fusion 580 Color 3D izrađuje funkcionalne dijelove od termoplastike, u boji, održavajući optimalna mehanička svojstva. Printer ProJet 7000 koristi stereolitografiju (SLA) tehnologiju 3D ispisa i idealan je za proizvodnju medicinskih pomagala.

Kontinuirano se vrše usluge promocije 3D tehnologija, printanja i skeniranja. Tijekom godine usluge 3D printanja i skeniranja koristile su se ukupno **60 puta** te uspostavljeni odnosi s **20-ak tvrtki**.

d) Umrežavanje i vidljivost

Tijekom poslovne godine, svakog prvog petka u mjesecu, održavaju se sastanci s inkubiranim poduzetnicima. Ovim sastancima pruža se tehnička i poslovna podrška korisnicima. Teme sastanka odnose se na aktualnosti u funkcioniranju inkubatora, isplate subvencija od Grada Samobora, zajednički projekti i sl. Tijekom poslovne godine, održano je 15 formalnih i neformalnih susreta korisnika MTS-a, s prosječnim sudjelovanjem od 8 sudionika po susretu. U svrhu povezivanja sa sličnim institucijama, potpisan je sporazum o suradnji s inkubatorom ZICER iz Zagreba.

Vidljivost aktivnosti provodi se putem komunikacijskih kanala: internetskih stranica PCS-a i MTS-a te društvenih mreža. Ovim putem komunicira se prezentacija korisnika MTS-a, natječaji, obavijesti o seminarima i ostale novosti za poduzetnike.

Mali Tehnopolis ostvario je 966 praćenja i 882 oznake „sviđa“ mi se.

e) Indikatori poslovanja

Poduzetnički centar Samobor je temeljem Ugovora, u obvezi ostvariti pokazatelje uspješnosti projekta tijekom tri godine nakon završetka projekta, tj. do 24.8.2023. godine.

U sljedećoj tablici prikazani su ostvareni pokazatelji za projekt Mali Tehnopolis Samobor s datumom 31.12.2021.

Naziv pokazatelja	Ciljana vrijednost	Obrazloženje	Ostvarenje do 30.09.2021.
Broj PPI-jeva koji će koristiti infrastrukturu MTS-a	3 korisnika	Broj PPI-jeva koji za djelatnost koriste MTS	2 korisnika (PCS i ZICER)

Broj poduzeća koja će koristiti infrastrukturu MTS-a	2 korisnika	Broj poduzeća koji posluju duže od 3 godine (stalni korisnici)	3 korisnika
Broj novih poduzeća koja će koristiti infrastrukturu MTS-a	13 korisnika	Broj novo-osnovanih poduzeća koja posluju manje od tri godine koja će koristiti infrastrukturu	11 korisnika
Popunjenost infrastrukture	53%	Postotak popunjenosti infrastrukture	51,90

Tablica br. 4. Ostvarenje pokazatelja s datumom 31.12.2021.

S obzirom na gospodarski izazovnu godinu u kojoj većina pokazatelja bilježi veliki pad dostizanje popunjenosti inkubacijskih kapaciteta od 82% (odnosi se samo na inkubacijske prostore) s jedne je strane znak uspješnosti rada Inkubatora, a s druge također i znak gospodarske živosti u Samoboru usprkos vrlo izazovnim vremenima za poduzetnike općenito, a osobito poduzetnike početnike.

Sukladno projektnom indikatoru popunjenost je 51,90 % uključuje korištenje sveukupne infrastrukture inkubatora (učionica, dvorana, ureda i sl).

3. FINANCIJSKO POSLOVANJE

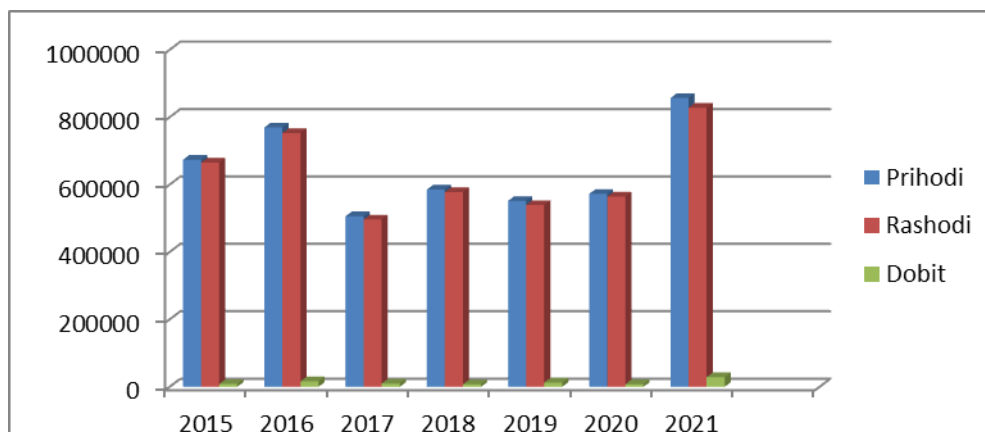
Poduzetnički centar Samobor u svojoj politici nema za cilj ostvarivanje što veće dobiti, već naprotiv izrađuje i provodi razvojne projekte od interesa za gospodarstvo grada Samobora, a eventualnu dobit ulaže u daljnje unapređenje poslovanja.

U izvještajnom razdoblju ostvareni su sljedeći najvažniji financijski pokazatelji poslovanja, i to:

OBRAZAC	OPIS STAVKE	PRETHODNA GODINA	TEKUĆA GODINA
RAČUN DOBITI I GUBITKA	PRIHODI POSLOVANJA	572.659	857.031
	RASHODI POSLOVANJA	564.705	828.315
	Višak prihoda	7.954	28.716
BILANCA	IMOVINA	295.248	341.044
	OBAVEZE	74.162	100.892
	IZVORI	221.086	241.142

Tablica 5. Usporedni prikaz poslovanja tekuće i prethodne godine

Pozitivan rezultat u poslovanju što pokazuje da je poslovanje usklađeno s mogućnostima financijskih prihoda. Društvo nije osnovano s primarnim ciljem ostvarivanja dobiti u poslovanju jer se radi o neprofitnoj potpornoj instituciji. Dostatnost prihoda za pokriće rashoda poslovanja pokazuje uravnoteženost u financijskom poslovanju Društva. Realizirana dobit prije oporezivanja u 2021. godini iznosi 28.716 kn.



Grafikon 1. Pregled ostvarenih rezultata poslovanja po godinama

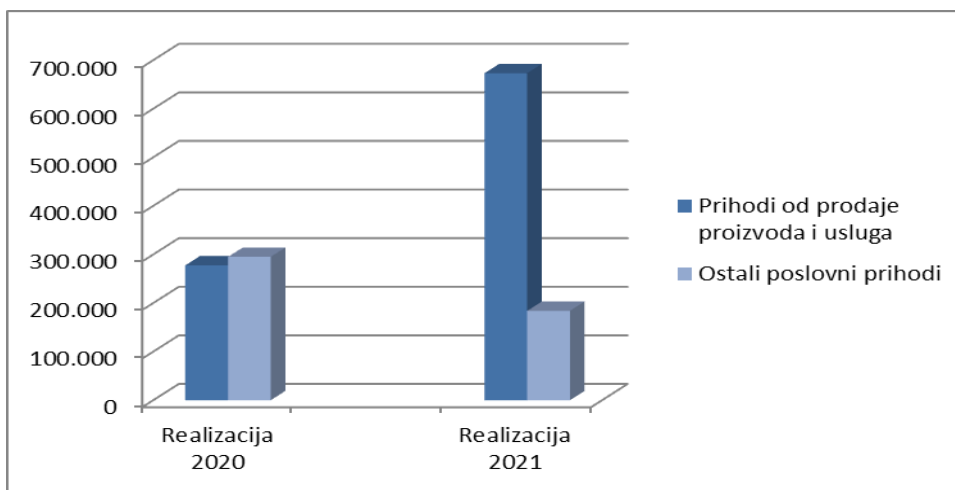
U nastavku dokumenta dan je detaljan pregled financijskog poslovanja.

3.1. Prihodi

Prihodi su u 2021. godini ostvareni su u iznosima kako je prikazano u sljedećoj tabeli:

Opis pozicije	Realizacija 2020	Udio	Realizacija 2021	Udio	Index
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	277.544	48	673.016	78	242
Ostali poslovni prihodi	295.115	52	184.015	22	62
UKUPNI PRIHODI	572.659		857.031		150

Tablica 5. Ostvareni prihodi poslovanja



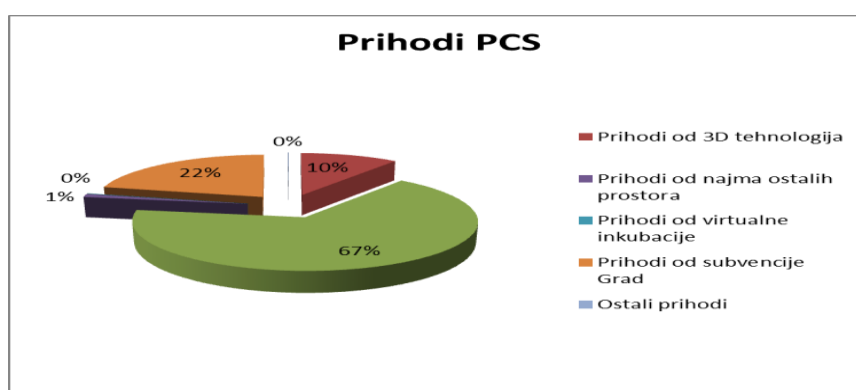
Grafikon 2. Pregled ostvarenih prihoda

Ukupni prihodi veći su za 142% u odnosu na prethodnu godinu, a rast je ostvaren u kategorijama prihoda od prodaje.

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga čine prihodi od 3D printanja i skeniranja (88.476), najma poslovnih jedinica MTS-a (673.016 kn).

Ostali poslovni prihodi odnose se na redovito sufinanciranje poticanja razvoja poduzetništva u iznosu od 186.240 kn, te prihoda od više plaćenih poreza i doprinosa u iznosu od 775 kn.

U sljedećem prikazu dajemo prikaz strukture prihoda:



Grafikon 3. Prikaz strukture prihoda za 2021.

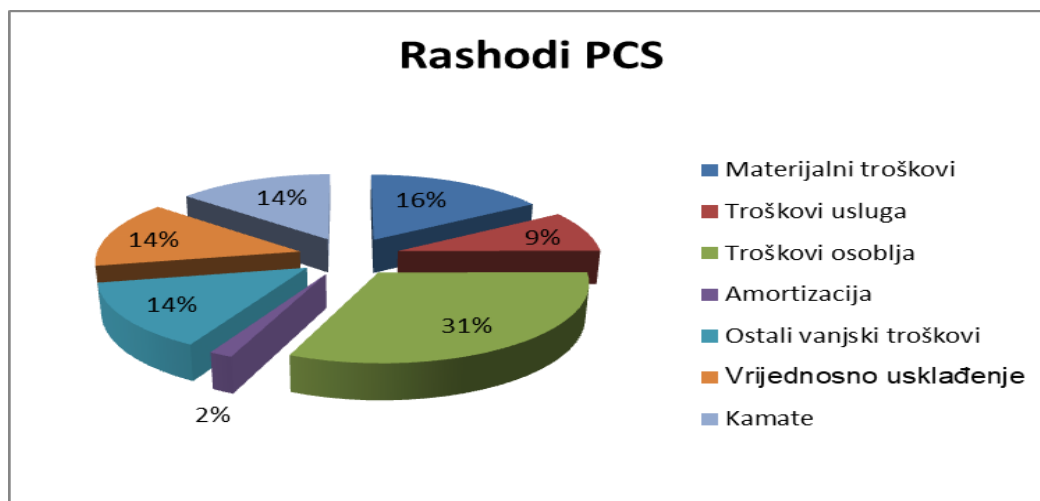
3.2. Rashodi

U 2021. godini ostvareni su rashodi kako je prikazano u sljedećoj tabeli

Opis pozicije	Realizacija 2020	Udio	Realizacija 2021	Udio	Index
Materijalni troškovi	41.760	7	172.129	21	412
Troškovi usluga	114.483	20	91.517	11	80
Troškovi osoblja	280.541	51	333.515	40	119
Amortizacija	5.440	1	17.030	2	313
Ostali vanjski troškovi	122.478	21	148.067	18	121
Vrijednosno usklađenje			65.899	8	
Financijski rashodi	3	0	158	0	53
UKUPNI RASHODI	564.705	100	828.315	100	147

Tablica 6. Ostvareni rashodi

U sljedećem prikazu dajemo prikaz strukture rashoda:



Grafikon 4. Pregled ostvarenih rashoda u 2021.

Ukupni troškovi veći su 147% u odnosu na 2021. godinu, što je posljedica rasta svih kategorija rashoda, posebno troškova materijala koji su korišteni za 3D printere.

Materijalni troškovi u 2021. godini sudjeluju s 21% unutar strukture poslovnih rashoda Društva. Navedena se pozicija sastoji od materijala za 3D laboratorija, troškova oblikovanja proizvoda za posebne kupce, uredskog materijala, sredstava za čišćenje, sitnog inventara, troškova električne energije i plina.

Troškovi usluga sudjeluju s 11% strukture ukupnih rashoda. Uključuju troškove telefonije, organizacije seminara, tekućeg održavanja, usluge čišćenja, održavanja softvera i internetskih stranica, oglašavanja, zaštite na radu.

Troškovi osoblja u 2021. godini sudjeluju s 40% u ukupnim rashodima i veći su za 18 % u odnosu na prethodnu godinu.

Troškovi amortizacije u 2021. godini iznose 17.030 kn, te sudjeluju u ukupnim rashodima s 2%. Amortizacija se odnosi na amortizaciju računalne i uredske opreme PCS-a. Amortizaciju računalne i 3D opreme provodi Grad Samobor. Troškovi amortizacije bilježe se u povećanom iznosu u odnosu na prethodnu godinu uslijed nabave novog programa za računovodstvo, kuhinje te obračuna amortizacije info kioska.

Ostali vanjski troškovi iznose 148.067 kn, veći su za 21% u odnosu na 2020. godinu, te sudjeluju u ukupnim rashodima s 18%. U strukturi ovih troškova najveći udio imaju troškovi naknade članu uprave, dok ostatak čine razni manji troškovi poput troškova prijevoza i neoporezive naknade zaposlenicima, naknade i članarine, troškovi za priručnike, nadoknada troškova platnog prometa.

Vrijednosno usklađenje potraživanja iznosi 65.899 kn. Vrijednosno usklađenje kratkoročnih potraživanja od kupaca iznosi 8.286 kn te je porezno priznato. Vrijednosno usklađenje ostalih potraživanja odnosi se na Rješenje Županijskog suda u Zagrebu o prihvaćanju žalbe Miljenka Boškovića kojim se ukida prvostupanjska presuda u cijelosti i predmet se vraća sudu na ponovno suđenje. Ovo je vrijednosno usklađenje porezno nepriznato.

3.3. Račun dobiti i gubitka

Prema podacima iz računa dobiti i gubitka za 2021. godinu, PCS je ostvario sljedeći poslovni rezultat:

Elementi	Ostvareno I- XII/2020	Ostvareno I- XII/2021	Index 4/2
1	2	3	4
I. POSLOVNI PRIHODI	572.659	857.031	150
1. Prihodi od prodaje	277.544	673.016	242
2. Ostali poslovni prihodi - dotacije	295.115	184.015	62
a) Prihodi iz proračuna Grada Samobora za redovne programe			
b) Ostali prihodi iz proračuna Grada Samobora	295.115	183.240	
c) Prihodi iz županijskog i državnog proračuna			
d) Ostali Prihodi		775	0
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	564.702	828.157	147
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda			
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	156.243	263.646	169
a) Troškovi sirovina i materijala	41.760	172.129	412
b) Troškovi prodane robe			
c) Ostali vanjski troškovi	114.483	91.517	80
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	280.541	333.515	119
a) Neto plaće i nadnice	176.982	202.419	114
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	75.204	80.715	107
c) Doprinosi na plaće	28.355	50.381	178
4. Amortizacija	5.440	17.030	313
5. Ostali troškovi	122.478	148.067	121
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	0	65.899	
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)			
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)		65.899	
7. Rezerviranja			
8. Ostali poslovni rashodi			
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	0	0	

1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima			
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama			
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa			
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine			
5. Ostali financijski prihodi			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	3	158	5.267
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima			
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	3	158	5267
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine			
4. Ostali financijski rashodi			
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI			
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI			
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	572.659	857.031	150
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	564.705	828.315	147
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	7.954	28.716	361
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	7.954	28.716	361
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	0	0	
XII. POREZ NA DOBIT	1.024	8.649	845
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	6.930	20.067	290
1. Dobit razdoblja (149-151)	6.930	20.067	290
2. Gubitak razdoblja (151-148)	0	0	

Tablica 7. Račun dobiti i gubitka

3.4. Bilanca

Vrijednost imovine (aktiva) društva na dan 31.12.2021. godine iznosila je 342.044 kn. U strukturi aktive 14% čini dugotrajna materijalna imovina, dok je 86% kratkotrajna imovina poduzeća.

DUGOTRAJNA IMOVINA na dan 31. prosinaca 2021. iznosi 48.955 kn a sastoji se od nematerijalne i materijalne imovine.

Nematerijalna imovina predstavlja ulaganje program za vođenje knjigovodstva i program za fakturiranje. Bruto nabavna vrijednost nematerijalne imovine iznosi 21.080 kn. Amortizacija je obračunata u iznosu od 14.200 kn, tako da je sadašnja vrijednost nematerijalne imovine, a u istom iznosu obračunata je akumulirana amortizacija, tako da sadašnja vrijednost ove imovine iznosi 6.880 kn.

Nematerijalna imovina u pripremi predstavlja ulaganje u izradu multi-touch aplikacije za interaktivni internet info kiosk koji je postavljen na javnu površinu u Samoboru. Aplikacije nije stavljena u upotrebu zbog potrebe nadogradnje hardvera info kioska.

Materijalna imovina odnosi se na uredsku opremu, računalnu opremu, telefonsku i ostalu opremu i namještaj, ukupne sadašnje vrijednosti 11.875 kn.

KRATKOTRAJNA IMOVINA na dan 31. 12. 2021. iznosi 291.589 kn i ima udio od 86% u ukupnoj imovini. Novac na računu i blagajni iznosi 96.875 kn što predstavlja 28% imovine. Ostala kratkotrajna imovine odnosi se na potraživanja od kupaca u iznosu od 194.714 kn.

PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆIH RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI iznose 1.500 kn. Na ovoj poziciji evidentirani su unaprijed plaćeni troškovi za zakup servera internet stranicu www.pcsamobor.hr po računu dobavljača.

KAPITAL I REZERVE iznose 241.152 kn i imaju udio od 70% u ukupnoj aktivi. Odnose se na upisani kapital u iznosu od 20.000 kn, zadržanu dobit u iznosu od 201.085 i na dobit poslovne godine u iznosu od 20.067 kn.

KRATKOROČNE OBVEZE iskazane su u iznosu od 100.082 kn, a odnose se na obveze prema dobavljačima u iznosu 45.879 kn, obveze prema zaposlenima u iznosu 31.402 kn, obveze za poreze, doprinose i druga davanja u iznosu od 31.402 kn te ostale obaveze u iznosu od 4.445 kn.

Red.br.	Element	Stanje na dan 31.12.2020.		Stanje na dan 31.12.2021.	
		Iznos	Udjel	Iznos	Udjel
AKTIVA					
1	Potraživanja za upisani, a neuplaćeni kapital		0		0
2	Dugotrajna i movina	49.109	17	48.955	14
3	Kratkotrajna imovina	242.264	82	291.589	85
4	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	3.875	1	1.500	0

UKUPNO AKTIVA (1+2+3+4)		295.248	100	342.044	100
PASIVA					
1	Kapital i rezerve	221.086	75	241.152	71
2	Rezerviranja		0		0
3	Dugoročne obveze		0		0
4	Kratkoročne obveze	74.162	25	100.892	29
5	Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja		0		0
UKUPNO PASIVA (1+2+3+4 + 5)		295.248	100	342.044	100

Tablica 8. bilanca na dan 31.12.2021.

5. POKAZATELJI USPJEHA POSLOVANJA

S obzirom na to da je Poduzetnički centar Samobor trgovačko društvo osnovano Zaključkom Gradskog vijeća, 25. rujna 2001., radi pružanja usluga od općeg gospodarskog interesa za Grad Samobor, kojemu nije cilj stjecanje profita, odabrani su samo neki od pokazatelja uspjeha poslovanja.

Red.br.	POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA	OSTVARENO	OSTVARENO	Index
		I-XII/2020	I-XII/2021	4. / 3.
1	2	3	4	5
1	Pokazatelj proizvodnosti			
	- ukupni prihodi prema prosječnom broju zaposlenih (u kunama, bez lipa)	286.330	428.515	150
2	Pokazatelj ekonomičnosti			
	ukupni prihodi prema ukupnim rashodima (postotni odnos)	101,40	103,47	1
3	Pokazatelj rentabilnosti			
	- dobit razdoblja prema kapitalu i rezervama (%)	3,13	8,32	3
4	Stupanj financijske sigurnosti			
	Stupanj financijske sigurnosti			
	- udjel kapitala i rezervi te rezerviranja u ukupnoj imovini (%)	74,88	70,50	94
5	Pokazatelji likvidnosti			
	Koeficijent opće likvidnosti	3,26	2,89	89

	- odnos između kratkotrajne imovine i kratkoročnih obveza		
--	--------------------------------------------------------------	--	--

Tabela 9. Pokazatelji uspješnosti poslovanja

U Samoboru, 15. 03. 2022.

Direktor:



Željko Radovanić, dipl. iur

PODUZETNIČKI CENTAR SAMOBOR d.o.o.
za usluge poticanja poduzetništva
SAMOBOR, Ulica Vladka Mačeka 5 i 7